

**UCHWAŁA NR LVIII /330/2022  
RADY POWIATU PŁOŃSKIEGO  
z dnia 17 października 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy przez Samodzielny Publiczny  
Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Płońsku**

Na podstawie art. 12 pkt. 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U.2022.1526) oraz Uchwały Nr XV/80/2011 Rady Powiatu Płońskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie zasad i trybu postępowania przy zbywaniu, wydzierżawianiu, wynajmowaniu aktywów trwałych, oddawaniu w użytkowanie lub użyczenie oraz wnoszeniu majątku do spółek, fundacji lub stowarzyszeń przez Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Płońsku zmienionej Uchwałą Nr XXXVIII/235/2013 Rady Powiatu Płońskiego z dnia 24 kwietnia 2013 r., Rada Powiatu Płońskiego uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Płońsku umowy dzierżawy na okres 5 lat budynku prosektorium o powierzchni użytkowej 73,3 m<sup>2</sup> znajdującego się na terenie szpitala w Płońsku przy ul. Sienkiewicza 7, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 193/16 stanowiącej własność Powiatu Płońskiego.
2. Dzierżawca nieruchomości o której mowa w pkt 1 zostanie wyłoniony w trybie przetargu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Płońskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Powiatu Płońskiego

Dariusz Żelasko

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr LVIII/329/2022 Rady Powiatu Płońskiego**  
**z dnia 17 października 2022 r.**

Rada Powiatu Płońskiego uchwałą Nr XXVIII/205/2001 z dnia 28 sierpnia 2001 r. przekazała w nieodpłatne użytkowanie nieruchomości stanowiące własność Powiatu Płońskiego na rzecz Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w tym zabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 193/16 o pow. 3,0130 ha położoną w Płońsku.

Na ww. nieruchomości usytuowany jest m.in. budynek prosektorium.

SPZZOZ w Płońsku zawniósł o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 5 lat budynku prosektorium o powierzchni użytkowej 73,3 m<sup>2</sup> położonej na terenie szpitala usytuowanego w Płońsku, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 193/16 stanowiącej własność Powiatu Płońskiego.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXVIII/235/2013 Rady Powiatu Płońskiego z dnia 24 kwietnia 2013 r. zmieniającej Uchwałę w sprawie zasad i trybu postępowania przy zbywaniu, wydzierżawianiu, wynajmowaniu aktywów trwałych, oddawaniu w użytkowanie lub użyczenie oraz wnoszeniu majątku do spółek, fundacji lub stowarzyszeń przez Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Płońsku, każdorazowe podjęcie czynności zmierzających do wynajęcia lub wydzierżawienia aktywów trwałych powyżej 3 lat wymaga zgody Rady Powiatu.

Z kolei zgodnie z pkt 8 załącznika do Uchwały Nr XV/80/2011 Rady Powiatu Płońskiego z dnia 26 października 2011 r. w sprawie zasad i trybu postępowania przy zbywaniu, wydzierżawianiu, wynajmowaniu aktywów trwałych, oddawaniu w użytkowanie lub użyczenie oraz wnoszeniu majątku do spółek, fundacji lub stowarzyszeń przez Samodzielny Publiczny Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Płońsku wydzierżawienie lub wynajęcie aktywów trwałych na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.

Ponadto zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu.

Biorąc pod uwagę wszystkie okoliczności faktyczne i prawne zachodzi potrzeba podjęcia stosownej uchwały.